

PROSPETTO MONETIZZAZIONI e COMPENSAZIONE DOTAZIONI TERRITORIALI

| | | | |
|---|-----------|----------------|-----------------|
| SUPERFICIE TERRITORIALE | ST | = | 13569 mq |
| DOTAZIONI TERRITORIALI | DT | = | 2035 mq |
| <i>=%15 della ST</i> | | | |
| DT cedute a Verde | V1 | = | 2421 mq |
| Aree per Viabilità pubblica cedute | | = | 369 mq |
| Monetizzazione per carenza di parcheggio pubblico | | | |
| Standard pubblico a parcheggio 5% della ST | | | 678 mq |
| Valore della monetizzazione | | €(68 - 34) /mq | |
| | | € | 23.052 |
| Eccesso di verde pubblico attrezzato | | | |
| 2421 - 2035 mq | | | 386 mq |
| Valore di realizzazione del verde pubblico | | -€ 34,00 /mq | |
| | | -€ | 13.124 |
| Valore dell'area ceduta in eccesso all'interno del PUA | | | |
| Verde | | | 386 mq |
| Valore dell'area ceduta in eccesso | | -€ 15,20 /mq | |
| | | -€ | 5.867 |
| TOTALE MONETIZZAZIONI : | | € | 4.060,80 |